

ELMOTherm®: Bæredygtig fjernelse af ukrudt bevarer skønheden i naturen.

De første skridt til ukrudtsbekæmpelse med ELMOTherm®-processen

Bæredygtig vedligeholdelse af grønne og grå områder er i stigende grad i fokus hos boligejere, ejerlejlighedsadministratorer og ejendomsselskaber - og bliver dermed en interessant servicekomponent for bygningsrengørere og tjenesteudbydere inden for facility management. Den langsigtede fjernelse af ukrudt og vilde planter ved hjælp af den bæredygtige og ugiftige ELMOTherm®-proces har en stor økonomisk merværdi for ejerne og dermed et stort potentiale for tjenesteudbyderne.

Fjernelse af ukrudt er et komplekst serviceområde: de mange forskellige tilbud gør det svært at vælge et system, og behovet for økologiske løsninger er stigende - især fordi effektiviteten af økologiske metoder er bedre end mange konventionelle metoder. Det er derfor på høje tid at tage fat på vigtige spørgsmål: Hvilke metoder er der til rådighed til at fjerne ukrudt? Kan de kombineres? Hvordan anvendes de?

Kemiske, mekaniske og termiske processer i et overblik

Ukrudtsbekæmpelsesmetoder kan inddeles i tre kategorier:

- kemisk
- mekanisk
- termisk
 - tør termisk
 - våd termisk

Den mest kendte metode hører allerede fortiden til: Kemisk fjernelse af ukrudt er sundhedsskadelig og forurener vandområderne, og opfølgingsomkostningerne for at fjerne forurenende stoffer fra drikkevandet er enorme.

Mekaniske metoder: Enkel fjernelse af ukrudt

Mekaniske metoder, hvor ukrudtet trækkes ud af leddene, klippes ud eller klippes af med pres, er langt mere miljøvenlige. Der anvendes motordrevne radialkoste eller ukrudtsbørster, som normalt er lette at betjene og ikke kræver tilladelse.

Mekaniske metoder er relativt uafhængige af vejrforholdene og anvendes fortrinsvis på flade asfalterede og betonoverflader. Forsigtighed er tilrådeligt, når du gør det: Tråd- eller stålbørster børster fuger ud og beskadiger overfladerne på lang sigt. Højt tryk styrker også planternes rodsystem, herunder ukrudt. Plastikbørster er også velegnede til følsomme overflader, men mindre effektive.

Apropos: Proceduren er kun effektiv, hvis den gentages permanent. Den mekaniske teknik fjerner kun de overfladiske dele af planten; ukrudtet vokser støt og roligt tilbage fra roden.

Tørre termiske metoder: Bæredygtig fjernelse af ukrudt

Tørre termiske metoder kaldes metoder, der ødelægger plantevævet med varme. Den enkleste metode er afbrænding, hvor ukrudtet opvarmes med en flamme og visner. Varmluft og infrarød stråling arbejder med indirekte varme: Ved varmluftsmetoden opvarmes luften omkring ukrudtet til 800 °C, og ved infrarøde apparater udstråler et keramisk brændelement varme. Alle tre metoder er forbundet med et højt energiforbrug, da der kræves meget varmeenergi.

Flamning er stadig den mest effektive metode, men den er ikke egnet til store områder på grund af den store arbejdsbyrde. Varmluft og infrarøde metoder er mere effektive, men de skal arbejde på ukrudtet i lang tid og er derfor endnu mere omkostningskrævende end afbrænding. Ingen af metoderne har en langtidseffekt: Varmen virker overfladisk, den når ikke rødder og frø - ukrudtet spirer hurtigt igen. Ved alle tørre varmemetoder, især flammeskydning, er der også risiko for, at blade, tørt græs eller dødt træ kan brænde op.

Våde termiske metoder: Bæredygtig forvaltning af ukrudt

Vådvarmemetoder gør også brug af varme: Varm damp eller varmt vand lige før kogepunktet (≥ 95 °C) påføres ukrudtet for at beskadige cellestrukturene. Disse metoder kræver også en masse energi: Dampen stiger hurtigt op, vandet afkøles direkte på ukrudtet - dette forlænger arbejdstiden.

Kombinationen af begge metoder med skum i ELMOTherm®-processen er derfor interessant: Ved metoden med varmt skum og varmt vand anvendes også næsten kogende vand, men der anvendes et biologisk nedbrydeligt lag varmt skum i samme arbejdsgang. Skumtæppet fungerer som isolering og holder varmen længe og intensivt på ukrudtet. Dette forkorter anvendelsestiden og optimerer resultatet: I ét arbejdsskridt ødelægges proteinstrukturene ned til rødderne, selv frøene, der er godt beskyttet i leddene, bliver fanget.

Varmt vand-varmskum-processen kan anvendes på asfalterede overflader og vandfyldte stier, i bede, på muld og på flis. Selv skrånende overflader, f.eks. ramper eller gabioner, kan behandles effektivt. Den tyske markedsleder ELMO har også været repræsenteret i Danmark i flere år med sit udstyr og ELMOTherm®-processen.

Ukrudtsbekæmpelse: Den bedste metode er en kombination af flere metoder

Cost-benefit-beregningen er bedst med en kombination af to processer: Mekaniske processer har de laveste energiomkostninger, men den vådtermiske ELMOTherm®-proces er mere effektiv i det lange løb. Kombinationen af mekaniske og vådvarmeprocesser synes derfor at være ideel - både økonomisk og økologisk set.

Allerede den første anvendelse er yderst effektiv, og derfor reduceres arbejds- og personaleomkostningerne drastisk i de følgende år. Hvis det er nødvendigt med tre til fire behandlinger det første år, kan gentagelsen i de følgende år reduceres til en eller to behandlinger om året. Mekanisk for- og efterbehandling er så heller ikke længere nødvendig.

Langsigtet tilgang: Hvordan kan ukrudt forebygges?

Alvorlig gentagelse er afgørende for succes, fordi: Der findes ingen mirakelkur mod ukrudt! Den bedste forebyggelse er regelmæssighed. Hvis man ønsker at fjerne ukrudt på en bæredygtig måde, skal man svække det på lang sigt - helst strategisk.

Til dette formål har det stedspecifikke arealforvaltningskoncept vist sit værd i forbindelse med ukrudtsbekæmpelse. Den kombinerer opgørelsen og målene med et sæt foranstaltninger:

- Arealtyper og -størrelser
- Faktisk tilstand og målsætning for hver ukrudtsklasse
- Vedligeholdelsesintervaller, fordelt efter arealets art og størrelse
- Succesindikatorer for faglig overvågning

Konceptet for områdevedligeholdelse letter således også den interne personalestyring og resultatovervågning: Hvilken anvendelse der udføres på hvilket område i hvilken faktisk/måltilstand er defineret i klare handlingsanvisninger og ved hjælp af objektive faktorer. F.eks. kræver det mindre arbejde at (gen)etablere trafiksikkerhed end at fjerne ukrudtet fuldstændigt fra udsatte områder.

Konklusion: Ukrudtsbekæmpelse kan under alle omstændigheder betale sig

Investeringen i fjernelse af ukrudt er altid værd på lang sigt, fordi det

- Bevarer bygningens strukturelle struktur (opfølgingsomkostninger!)
- Forlænger stiernes levetid (opfølgingsomkostninger!)
- Reducerer ansvarsrisici (pligt til at sikre trafiksikkerheden!)
- Øger miljøets tiltrækningskraft (lejepris!)
- støtter den oprindelige vegetation

Ukrudtsbekæmpelse er således penge værd for de fleste ejendomsejere, der tænker og handler værdibevarende - og for alle tjenesteudbydere, der har forstået tidens tegn og udvider deres portefølje.